



CITTÀ DI BESANA IN BRIANZA
Provincia di Monza e Brianza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N.37 IN DATA 06-02-2018

OGGETTO: Revoca della delibera di Giunta Comunale n. 296 del 23-12-2016 e contestuale riadozione del Piano Attuativo Intercomunale denominato BAL_P1

Il giorno sei (06) del mese di febbraio 2018, alle ore 18,00 presso la sede municipale nei modi e termini di legge, i Signori Assessori Comunali si sono riuniti per deliberare sulle proposte di deliberazione iscritte all'ordine del giorno.

Assume la presidenza il Sindaco Sergio Gianni Cazzaniga con la partecipazione del Segretario Comunale dott.ssa Emanuela Maggi.

Eseguito l'appello, risultano:

			Presenti	Assenti
01	CAZZANIGA Sergio Gianni	- Sindaco	p	
02	BERETTA Luciano	- Assessore	p	
03	MAURI Maddalena	- Assessore	-	a
04	CECCHETTI Anastasia	- Assessore	p	
05	VILLA Giuliano	- Assessore	p	
06	VISCOMI Antonio	- Assessore	p	

Il Presidente, accertato il numero legale per poter deliberare validamente, invita la Giunta Comunale ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.



OGGETTO: REVOCA DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 296 DEL 23/12/2016 E
CONTESTAULE RIADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO INTERCOMUNALE
DENOMINATO BAL_P1

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Besana in Brianza è dotato di Piano di Governo del Territorio, approvato definitivamente con deliberazione del Consiglio Comunale n. 46 del 27 giugno 2008 ed entrato in vigore il 27/08/2008 (in seguito a pubblicazione sul B.U.R.L. n. 35 del relativo avviso);
- in data 10/04/2009 al prot. n. 12492 veniva depositata da parte degli Operatori privati la documentazione progettuale per l'avvio del procedimento di approvazione dell'ambito di trasformazione a destinazione produttiva denominato BAL_P1 disciplinato dal Documento di Piano;
- nella Variante al Documento di Piano del P.G.T. approvata ai sensi dell'art. 13 della L.r. 11/03/2005 n. 12 s.m.i. con deliberazione di C.C. n. 47 del 14/09/2012 ed entrato in vigore il 05/12/2012 (in seguito a pubblicazione sul B.U.R.L. n. 49 del relativo avviso) è stato confermato l'ambito di trasformazione denominato BAL_P1 con destinazione produttiva, con modifiche relative alla s.l.p. insediabile, alla determinazione delle aree a standard ed alle prescrizioni generali;
- la scheda normativa e di assetto urbanistico dell'ambito di trasformazione denominato BAL_P1, a seguito della suddetta Variante, prescrive a carico del medesimo ambito la realizzazione dell'asse stradale per il collegamento della via Italia Unità (in Comune di Monticello Brianza) e la via Piave, compreso lo svincolo a rotatoria su quest'ultima;
- che la proposta progettuale prevede la realizzazione sulle aree del Comune di Besana in Brianza di una s.l.p. pari a mq 7.000 aventi destinazione produttiva, opere di urbanizzazione a scomputo consistenti in rotatoria su via Piave e strada di collegamento con percorso pedonale al Comune di Monticello Brianza e parcheggio pubblico nell'ambito oltre ad ulteriori opere pubbliche finalizzate alla mitigazione del traffico sulla via Garibaldi nonché la disponibilità degli Operatori alla realizzazione di opere, da individuare successivamente da parte della Giunta Comunale, per un importo di € 180.000,00;
- che gli Operatori hanno presentato a Regione Lombardia in data 22/09/2016 prot. n. AE06.2016.0005349 richiesta di provvedimento idraulico autorizzativo per lo scarico delle acque meteoriche nel corso d'acqua Bevera e nuovo ponte carrabile sul medesimo corso come da documentazione depositata al prot. n. 26156 del 30/09/2016 composta da:
 - modulo di richiesta e ricevuta applicativo regionale SIPIUI;
 - relazione tecnica
 - documentazione fotografica dello stato dei luoghi
 - tav. 01 - 02 - 03 - 04 - 05 - 06 - 07 - 08 - 09
 - progetto di gestione, drenaggio e smaltimento acque bianche - Relazione descrittiva redatta dall'ing. Emilio Panzeri;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale, con delibera di Giunta Comunale n. 296 del 23/12/2016, ha proceduto all'adozione del piano attuativo denominato BAL_P1 ai sensi dell'art. 14 della LR 11/03/2005 n. 12 s.m.i.;

RILEVATO che, successivamente all'adozione del piano attuativo in parola, risultano pervenuti:

- parere di competenza dell'ATS Brianza emesso in data 10/07/2017 prot. 0055011/17 acquisito al protocollo comunale in data 31/10/2017 al n. 28091;
- parere di competenza ai fini idraulici della Regione Lombardia – Ufficio Territoriale Regionale Città Metropolitana acquisito al protocollo comunale in data 15/01/2018 prot. n. 1332;
- parere di Arpa Lombardia – Dipartimento di Milano e Monza Brianza acquisito al protocollo comunale il 26/07/2017 al n. 19131

PRESO ATTO inoltre che il Consiglio Comunale con propria deliberazione n. 62 del 29/11/2017 ha deliberato la proroga, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 5 della L.R. 31/2014 e s.mi., del Documento di Piano del vigente Piano di Governo del Territorio;



RITENUTO OPPORTUNO, per quanto sopra esposto e al fine di tutelare il procedimento avviato di cui al Piano Attuativo denominato BAL_P1, procedere alla revoca della deliberazione di Giunta Comunale n. 296 del 23/12/2016 e contestualmente di riadottare, sulla scorta dei pareri pervenuti e sopra meglio individuati, il piano attuativo in parola senza apportare alcuna modifica ai contenuti progettuali ed alla documentazione allegata alla delibera di G.C. n. 296/2017.

ACQUISITA, al protocollo comunale in data 26/01/2018 al n. 2445, la nota di adesione a firma degli Operatori Privati e dei tecnici incaricati alla procedura di riadozione del piano attuativo BAL_R1;

VISTA la Legge Regionale n. 12/2005 s.m.i.;

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 18/08/2000 n. 267 s.m.i.;

VISTI i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 s.m.i. inseriti nel presente atto;

A VOTI UNAMINI, legalmente resi

DELIBERA

1. di revocare, per le considerazioni in premessa esposte, la deliberazione di Giunta Comunale n. 296 del 23/12/2016 avente ad oggetto "Piano Attuativo Intercomunale denominato BAL_P1 – Adozione";

2. di adottare nuovamente, ai sensi dell'art. 14 comma 1 della L.r. n. 12/2005 s.m.i. e sulla scorta dei pareri pervenuti come sopra meglio individuati, il Piano Attuativo BAL_P1 unitamente ai seguenti allegati che costituiscono parte integrante e sostanziale al presente atto:

- Relazione tecnica illustrativa
- Tav. 01 – Estratto di mappa - Estratto di PGT
- Tav. 02 – Planimetria rilievo - Stato di fatto con quote naturali del terreno dimostrazione e calcolo superficie reale area
- Tav.03 – Planimetria di progetto verifiche e triangolazioni - Dati di progetto P.L. Ind. in comune di Besana in Brianza e in comune di Monticello B.za
- Tav. 04 – Particelle coinvolte dalle urbanizzazioni esterne al PL
- Tav. 05a – Planimetria reti tecnologiche - Schema allacciamenti acque chiare e scure - Vasche di volanizzazione - Illuminazione - Rete gas ed elettrica
- Tav. 05b – Urbanizzazione: tratto strada interessato dal PL livellette
- Tav. 06 – Planimetria generale: - destinazione uso capannoni - piantumazione in progetto - quote naturali del terreno - quote di progetto del terreno
- Tav. 07 – Prospetti, sezione tipo, stralcio prospetto
- Tav. 08 – Sezioni
- Tav. 09 – Sezioni strada tipo particolari costruttivi
- Tav. 10 – Planimetria generale - Opere pubbliche esistenti realizzate in attuazione al PL Ind. Fraz. Cortenuova e cedute al Comune di Monticello B.za
- Computo metrico estimativo (c.m.e.1) opere in Besana B.za interne all'area di P.L.
- Computo metrico estimativo (c.m.e.2) opere in Monticello B.za interne all'area di P.L.
- Computo metrico estimativo (c.m.e.3) opere in Besana B.za esterne all'area di P.L.
- Preventivo AMIACQUE società rete idrica
- Preventivo EGEA società rete gas
- Documentazione fotografica
- Stralcio PGT Monticello B.za - Burl n. 22 del 28/05/2014
- Relazione idrogeologica e tecnica a supporto progetto di gestione, drenaggio e smaltimento acque bianche del PL Industriale in progetto Loc. Cortenuova - Comuni di Besana Brianza (MB) e Monticello B.za (Lc) redatta dal Dott. Massimo Riva datata marzo 2013
- Relazione di calcolo della portata di scarico e del volume di accumulo del sistema di laminazione previsto a supporto del progetto di gestione, drenaggio e smaltimento acque bianche del PL Industriale in loc. Cortenuova nel comune di Besana in B.za (MB) e Monticello B.za (Lc) redatta dal Dott. Massimo Riva datata dicembre 2013



- Progetto di gestione, drenaggio e smaltimento acque bianche - Relazione descrittiva redatta dall'ing. Emilio Panzeri
- Tav. 01 – Planimetria: manufatti per la gestione dello svuotamento delle vasche di accumulo
- Bozza di convenzione urbanistica;

3. di dare atto che la documentazione allegata alla presente deliberazione, non avendo subito alcuna modifica, è identica rispetto a quella allegata alla deliberazione di G.C. n. 296 del 23/12/2016;

4. di dare atto che risultano acquisiti i pareri di competenza di tutti gli Enti interessati, come in premessa citati;

3. di dare mandato all'ufficio tecnico di provvedere, ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L.r. 12/2005 s.m.i., al deposito della presente delibera ed alle pubblicazioni prescritte dalla legge;

4. di dare mandato all'ufficio tecnico di trasmettere la presente deliberazione al Comune di Monticello Brianza.

5. di pubblicare la presente deliberazione nella sezione "Amministrazione Trasparente – Pianificazione e governo del territorio" del sito web comunale, ai sensi del D. Lgs 33/2013

Allegati:

- vedi punto 2 del deliberato.



CITTA' DI BESANA IN BRIANZA

**PARERE IN MERITO A PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL
GIUNTA COMUNALE**

Art. 49 – Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

Argomento: REVOCA DELLA DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE N. 296 DEL 23/12/2016 E
CONTESTUALE RIADOZIONE DEL PIANO ATTUATIVO INTERCOMUNALE DENOMINATO
BAL_PI

Parere per la regolarità tecnica del Responsabile del Servizio interessato

Visto l'argomento sopra riportato ed avendone verificata la regolarità tecnica, il sottoscritto arch. Gianluca Della Mea, Responsabile dell'Area Gestione Territorio, esprime parere favorevole ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo 18/08/2000 n. 267.

Besana in Brianza, 01/02/2018

IL RESPONSABILE DELL'AREA GESTIONE TERRITORIO
Ufficio Urbanistica
(arch. Gianluca Della Mea)



Parere per la regolarità contabile del Responsabile dell'Ufficio Ragioneria

Preso atto di quanto sopra e avendo quindi verificata la regolarità contabile, il sottoscritto Ronzoni Rag. Mario esprime parere favorevole.

Besana in Brianza,

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA
(Rag. M. Ronzoni)



Letto, confermato e sottoscritto

IL SINDACO
Sergio Gianni Cazzaniga



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Emanuela Maggi

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE / COMUNICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio on line di questo Comune (n. _____ del Registro) dal giorno 15 FEB 2018 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi, - ai sensi dell'art.124, comma 1, D.Lgs. 267/2000 - e che della stessa viene data comunicazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art.125 D.Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE SERVIZIO SEGRETERIA
Dott.ssa Emanuela Maggi

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Certifico che la presente deliberazione:

[] è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Emanuela Maggi



REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Certifico che la presente deliberazione:

[] è stata pubblicata per il periodo sopradetto con / senza opposizioni

[] è divenuta esecutiva in data _____, decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs 267/2000

Besana in Brianza,



L'INCARICATO SERVIZIO SEGRETERIA
Maria Teresa Crippa

CONSEGNATA PER L'ESECUZIONE ALL'UFFICIO :

DATA	UFFICIO	PER RICEVUTA
Besana in B.za, _____	_____	_____
Besana in B.za, _____	_____	_____