



CITTA' DI BESANA IN BRIANZA
Prov. di Monza e Brianza

IMPOSTA UNICA COMUNALE (IUC) - TASSA SUI RIFIUTI (TARI)

**DICHIARAZIONE DI UTENZA DOMESTICA
NUOVO CONTRIBUENTE**

Art. 1, commi 641 e seguenti della legge 27 dicembre 2013, n. 147
Art. 29 del vigente Regolamento Comunale TARI

Il sottoscritto Cognome _____ Nome _____ (1)
(per i residenti nell'unità immobiliare compilare a cura dell'intestatario della scheda anagrafica)

nato a _____ (____) il _____

residente in _____ (____) via _____ n° _____

codice fiscale _____ tel. _____

proveniente dal comune di _____ Via _____ n° _____

e-mail: _____ PEC: _____

nella qualità di _____ della ditta/società
(titolare/legale rappresentante/procuratore ecc.)

codice fiscale _____

con sede in _____ (____) via _____ n° _____

DICHIARA

agli effetti della Tassa sui rifiuti (TARI) di cui all'art. 1, commi 641 e seguenti della legge 27 dicembre 2013, n. 147 e del Regolamento Comunale TARI,

di occupare /condurre dal _____

in forza di contratto stipulato il _____

i locali e le aree tassabili dell'unità immobiliare sita in BESANA IN BRIANZA, Via _____ n° _____ piano _____ int. _____

contraddistinti nel Catasto dei Fabbricati con i seguenti Identificativi:

- | | | | | | |
|---------------|--------------|---------------|------------------|-----------------|-----------|
| 1) Abitazione | Foglio _____ | Mappale _____ | Subalterno _____ | Categoria _____ | Mq. _____ |
| 2) Box | Foglio _____ | Mappale _____ | Subalterno _____ | Categoria _____ | Mq. _____ |
| 3) Box | Foglio _____ | Mappale _____ | Subalterno _____ | Categoria _____ | Mq. _____ |
| 4) Cantina | Foglio _____ | Mappale _____ | Subalterno _____ | Categoria _____ | Mq. _____ |
| 5) | Foglio _____ | Mappale _____ | Subalterno _____ | Categoria _____ | Mq. _____ |
| 6) | Foglio _____ | Mappale _____ | Subalterno _____ | Categoria _____ | Mq. _____ |

Tali locali sono detenuti a titolo di:

() proprietà () locazione () comodato () usufrutto () _____; di
proprietà di _____ nato a _____ il _____.

Tali locali erano precedentemente occupati da:

Cognome e Nome _____ nato a _____
il _____ Codice fiscale _____.

Dichiaro che il proprio nucleo familiare anagrafico è composto da n. _____ componenti, e che gli
altri componenti oltre il sottoscritto sono:

COGNOME/NOME	DATA/LUOGO DI NASCITA	GRADO PARENTELA	CODICE FISCALE

Allegati richiesti : rogito d'acquisto / contratto di locazione, planimetrie locali.

Note: _____

PER LE UNITA' IMMOBILIARI NON OCCUPATE ABITUALMENTE
Determinazione del numero di occupanti ai fini della quota variabile
(art. 17 del Regolamento)

Abitazione tenuta a disposizione per uso stagionale o altro uso limitato e discontinuo, non superiore a 183 giorni nell'anno solare

Abitazione occupata da soggetti che risiedono o abbiano la dimora, per più di sei mesi all'anno, all'estero

(In entrambe le ipotesi il numero degli occupanti viene determinato convenzionalmente in una unità ogni 25 mq. di superficie imponibile, fino ad un massimo di quattro componenti e si applica la riduzione del 20 per cento sia della parte fissa che di quella variabile).

Cantine, autorimesse ed altri simili luoghi di deposito, condotti da persona fisica non titolare di utenza domestica nel comune, e non utilizzati, a qualsiasi titolo, nell'esercizio di attività produttiva

Abitazione tenuta a disposizione di persona che dimora abitualmente presso una Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.) o altro istituto di lungodegenza, non locata e non utilizzata ad altro titolo

(In entrambe le ipotesi il numero degli occupanti viene determinato convenzionalmente in una unità)

Besana in Brianza, li _____

Il Dichiarante

AVVERTENZE

- A. Si devono indicare obbligatoriamente i dati catastali riferiti all'immobile dichiarato.
- B. Se devono essere denunciati locali ubicati ad indirizzi diversi, compilare due dichiarazioni.
- C. Le variazioni anagrafiche effettuate presso l'Ufficio Anagrafe (iscrizione, cambio di indirizzo, emigrazione ecc.) non producono alcun effetto automatico ai fini della tassa; pertanto, dovrà essere presentata la relativa dichiarazione, utilizzando la relativa modulistica. **La variazione, nel corso dell'anno, del numero dei componenti il nucleo familiare anagrafico per effetto di nascita, decesso, trasferimento e simili, viene accertata d'ufficio e pertanto non deve essere dichiarata. Le persone che dimorano nell'immobile ma non fanno parte della famiglia anagrafica devono essere dichiarate.**
- D. La dichiarazione ha effetto anche per gli anni successivi, qualora i presupposti e gli elementi per la determinazione e l'applicazione del tributo rimangano invariati.
- E. Le eventuali esenzioni o riduzioni previste dal Regolamento Comunale per l'applicazione della tassa, devono essere richieste esclusivamente previa presentazione di apposita istanza.

NOTE

- (1) Per le abitazioni occupate abitualmente da persone residenti la dichiarazione deve essere presentata dall'intestatario della scheda di famiglia o convivenza anagrafica, al fine di abbinare correttamente a ciascuna abitazione il numero dei componenti necessari per la determinazione della quota variabile della tariffa.
Per le abitazioni non occupate abitualmente da persone residenti, la dichiarazione deve essere presentata dall'occupante in base ad un titolo idoneo (locazione, comodato ecc.), sia esso persona fisica che giuridica (società ed enti con personalità giuridica)
- (2) Indicare le superfici calpestabili di tutti i locali occupati, senza arrotondamenti. Per *locale* s'intende qualsiasi struttura stabilmente infissa al suolo chiusa verso l'esterno su almeno tre lati, anche se non conforme alle disposizioni edilizie. **Sono escluse dalla tassa e non vanno dichiarate:**
- a) le aree scoperte pertinenziali o accessorie a locali tassabili (balconi, terrazze scoperte, posti auto scoperti, corti, giardini, parchi ecc.);
 - b) le aree comuni condominiali di cui all'art. 1117 codice civile che non siano detenute o occupate in via esclusiva, come androni, scale, ascensori, stenditoi o altri luoghi di passaggio o di utilizzo comune tra i condomini.
- (3) **Sono esclusi dal tributo per inidoneità a produrre rifiuti, previa presentazione della dichiarazione**, a titolo esemplificativo:
- a) le unità immobiliari adibite a civili abitazioni prive di mobili e suppellettili, e sprovviste di contratti attivi di fornitura dei servizi pubblici a rete (acqua, luce e gas metano);
 - b) i locali stabilmente riservati a impianti tecnologici, quali ascensori, centrali termiche, cabine elettriche ecc.;
 - c) le unità immobiliari per le quali sono stati rilasciati, anche in forma tacita, atti abilitativi per restauro, risanamento conservativo o ristrutturazione edilizia, limitatamente al periodo dalla data di inizio dei lavori fino alla data di inizio dell'occupazione.
- Le circostanze che danno diritto all'esclusione devono essere indicate nella dichiarazione iniziale o di variazione, ed essere riscontrabili in base ad idonea documentazione (cessazione delle utenze di rete, Permesso di costruire, DIA ecc.)

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

- A mano, presso il **SERVIZIO TRIBUTI**, via Roma, 1, Besana in Brianza, dal lunedì al venerdì, dalle ore 9,00 alle 12,30, il giovedì dalle 17,00 alle 18,30, tel. 0362922063-24-46;
- Tramite il servizio postale con **RACCOMANDATA con avviso di ricevimento A.R.**, intestata a Comune di Besana in Brianza – Servizio Tributi – via Roma, 1, 20842 Besana in Brianza (MB)
- Tramite **P.E.C.** all'indirizzo : protocollo@pec.comune.besanainbrianza.mb.it
- In caso di spedizione postale, o di consegna a mezzo di altra persona, allegare copia di un valido documento d'identità del dichiarante

TERMINI DI PRESENTAZIONE

- **Dichiarazione iniziale:** entro il 30 Giugno dell'anno successivo all'inizio dell'occupazione e/o detenzione;
- **Dichiarazione di variazione:** entro il 30 Giugno dell'anno successivo a quello in cui si verificano modificazioni dei dati dichiarati da cui consegue un diverso ammontare della tassa;
- **Dichiarazione di cessazione dell'occupazione:** entro il 30 Giugno dell'anno successivo a quello di cessazione.