

Tabella degli Oneri di Urbanizzazione per Nuova Costruzione - Demolizione e Ricostruzione

		VALORE TABELLARE	VALORE TABELLARE DEL. G.C. 180/2008	DELTA	VALORE APPLICATO DAL 01/10/2011	VALORE APPLICATO DAL 01/01/2013	VALORE APPLICATO DAL 01/01/2014						
<b>RESIDENZA ( V = s.l.p. x 3,00)</b>													
SISTEMA STORICO	Urbanizzazione Primaria	€/mc	7,29	€/mc	5,63	€	1,66	€/mc	6,45	€/mc	6,90	€/mc	7,30
	Urbanizzazione Secondaria	€/mc	17,33	€/mc	14,20	€	3,13	€/mc	15,75	€/mc	16,55	€/mc	17,35
	TOTALE			<b>€/mc</b>	<b>19,83</b>			<b>€/mc</b>	<b>22,20</b>	<b>€/mc</b>	<b>23,45</b>	<b>€/mc</b>	<b>24,65</b>
ZONE RESIDENZIALI DI COMPLETAMENTO ED A VERDE PRIVATO	Urbanizzazione Primaria	€/mc	8,75	€/mc	6,76	€	1,99	€/mc	7,75	€/mc	8,25	€/mc	8,75
	Urbanizzazione Secondaria	€/mc	17,33	€/mc	14,20	€	3,13	€/mc	15,75	€/mc	16,55	€/mc	17,35
	TOTALE			<b>€/mc</b>	<b>20,96</b>			<b>€/mc</b>	<b>23,50</b>	<b>€/mc</b>	<b>24,80</b>	<b>€/mc</b>	<b>26,10</b>
ALTRE ZONE	Urbanizzazione Primaria	€/mc	13,13	€/mc	10,15	€	2,98	€/mc	11,65	€/mc	12,40	€/mc	13,15
	Urbanizzazione Secondaria	€/mc	17,33	€/mc	14,20	€	3,13	€/mc	15,75	€/mc	16,55	€/mc	17,35
	TOTALE			<b>€/mc</b>	<b>24,35</b>			<b>€/mc</b>	<b>27,40</b>	<b>€/mc</b>	<b>28,95</b>	<b>€/mc</b>	<b>30,50</b>
<b>INDUSTRIA/ARTIGIANATO</b>													
	Urbanizzazione Primaria	€/mq	27,09	€/mq	23,87	€	3,22	€/mq	25,50	€/mq	26,30	€/mq	27,10
	Urbanizzazione Secondaria	€/mq	21,99	€/mq	14,98	€	7,01	€/mq	18,50	€/mq	20,25	€/mq	22,00
	Smaltimento rifiuti	€/mq	8,71	€/mq	8,71	€	0,00	€/mq	8,70	€/mq	8,70	€/mq	8,70
	TOTALE			<b>€/mq</b>	<b>47,56</b>			<b>€/mq</b>	<b>52,70</b>	<b>€/mq</b>	<b>55,25</b>	<b>€/mq</b>	<b>57,80</b>
<b>INDUSTRIA ALBERGHIERA</b>													
	Urbanizzazione Primaria	€/mq	37,75	€/mq	35,90	€	1,85	€/mq	36,82	€/mq	37,30	€/mq	37,75
	Urbanizzazione Secondaria	€/mq	46,46	€/mq	34,59	€	11,87	€/mq	40,52	€/mq	43,50	€/mq	46,45
	TOTALE			<b>€/mq</b>	<b>70,49</b>			<b>€/mq</b>	<b>77,35</b>	<b>€/mq</b>	<b>80,80</b>	<b>€/mq</b>	<b>84,20</b>
<b>COMMERCIALE/DIREZIONALE</b>													
	Urbanizzazione Primaria	€/mq	97,36	€/mq	89,35	€	8,01	€/mq	93,35	€/mq	95,35	€/mq	97,35
	Urbanizzazione Secondaria	€/mq	32,90	€/mq	25,82	€	7,08	€/mq	29,35	€/mq	31,15	€/mq	32,90
	TOTALE			<b>€/mq</b>	<b>115,17</b>			<b>€/mq</b>	<b>122,70</b>	<b>€/mq</b>	<b>126,50</b>	<b>€/mq</b>	<b>130,25</b>
<b>PARCHEGGI COPERTI E SILOS PER AUTOVEICOLI</b> (oneri riferiti a posto macchina)													
	Urbanizzazione Primaria	€	389,44	€	357,40	€	32,04	€	373,40	€	381,45	€	389,45
	Urbanizzazione Secondaria	€	131,60	€	103,28	€	28,32	€	117,45	€	124,50	€	131,60
	TOTALE			<b>€</b>	<b>460,68</b>			<b>€</b>	<b>490,85</b>	<b>€</b>	<b>505,95</b>	<b>€</b>	<b>521,05</b>
<b>ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARI, ASSISTENZIALI</b> (oneri riferiti a mq di superficie lorda di pavimento)													
	Urbanizzazione Primaria	€/mq	19,47	€/mq	17,87	€	1,60	€/mq	18,65	€/mq	19,05	€/mq	19,45
	Urbanizzazione Secondaria	€/mq	6,58	€/mq	5,16	€	1,42	€/mq	5,85	€/mq	6,20	€/mq	6,60
	TOTALE			<b>€/mq</b>	<b>23,03</b>			<b>€/mq</b>	<b>24,50</b>	<b>€/mq</b>	<b>25,25</b>	<b>€/mq</b>	<b>26,05</b>
<b>ATTREZZATURE SPORTIVE</b> (oneri riferiti, nel caso di impianti sportivi coperti al mq della superficie coperta e, nel caso di impianti scoperti al mq della superficie lorda di pavimento dei servizi annessi)													
	Urbanizzazione Primaria	€/mq	9,74	€/mq	8,94	€	0,80	€/mq	9,35	€/mq	9,55	€/mq	9,75
	Urbanizzazione Secondaria	€/mq	3,29	€/mq	2,58	€	0,71	€/mq	2,95	€/mq	3,10	€/mq	3,30
	TOTALE			<b>€/mq</b>	<b>11,52</b>			<b>€/mq</b>	<b>12,30</b>	<b>€/mq</b>	<b>12,65</b>	<b>€/mq</b>	<b>13,05</b>
<b>ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO</b> (oneri riferiti al mq di superficie lorda di pavimento)													
	Urbanizzazione Primaria	€/mq	29,21	€/mq	26,80	€	2,41	€/mq	28,00	€/mq	29,60	€/mq	29,20
	Urbanizzazione Secondaria	€/mq	9,87	€/mq	7,75	€	2,12	€/mq	8,80	€/mq	9,35	€/mq	9,85
	TOTALE			<b>€/mq</b>	<b>34,55</b>			<b>€/mq</b>	<b>36,80</b>	<b>€/mq</b>	<b>38,95</b>	<b>€/mq</b>	<b>39,05</b>

Ai sensi dell'art. 44 comma 10 per gli interventi di RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA, non comportanti demolizione e ricostruzione, gli oneri sono quelli sopra riportati ridotti della metà.